



INVITO A OFFRIRE

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI FACCHINAGGIO INTERNO ED ESTERNO DELL'ASSEMBLEA REGIONALE SICILIANA

Con il presente Invito l'Assemblea regionale siciliana indice una gara finalizzata all'affidamento dell'appalto relativo al servizio in oggetto, che sarà svolta ai sensi del Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Assemblea Regionale Siciliana e del Codice dei contratti pubblici, per la durata di anni tre, nel rispetto delle condizioni e delle prescrizioni del Capitolato speciale d'appalto, allegato 1 al presente Invito.

1. **Amministrazione Aggiudicatrice e Stazione appaltante:** Assemblea Regionale Siciliana, brevemente denominata negli atti della presente gara anche come Assemblea o ARS o Amministrazione.
2. **Procedura di gara:** Procedura aperta ai sensi del Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Assemblea Regionale Siciliana e del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, (Codice dei contratti pubblici) pubblicata sul sito *web* dell'Assemblea regionale siciliana e sulla piattaforma digitale DigitalPA.
3. **Luogo di esecuzione:** Palazzo Reale, Piazza Parlamento, 1, 90134 Palermo (e le altre sedi indicate nel Capitolato).
4. **Termine perentorio per la ricezione delle offerte:** ore 12:00 del giorno 12 ottobre 2026.
5. **Data apertura offerte:** giorno 14 ottobre 2026, alle ore 11:00, presso la sede dell'ARS, Palazzo Reale, Piazza Parlamento, 1, 90134 Palermo.
6. **Soggetti ammessi all'apertura delle offerte:** i legali rappresentanti di ciascuna ditta concorrente ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.
7. **Oggetto dell'appalto:** Il presente appalto ha ad oggetto lo svolgimento del servizio di movimentazione di mobilio, dotazioni d'ufficio, arredi e attrezzature varie all'interno degli immobili di cui all'art. 2 del Capitolato speciale d'appalto (facchinaggio interno) ovvero tra le diverse sedi utilizzate dall'ARS, o presso i luoghi che l'Amministrazione dovesse indicare (facchinaggio esterno), con l'utilizzo di un adeguato veicolo di trasporto, nel rispetto delle modalità predefinite ovvero da definire a seconda della tipologia di attività richiesta.



8. **Valore dell'appalto:** Il valore complessivo dell'appalto è pari a € 210.000,00 (Euro duecentodiecimila/00), oltre I.V.A. dovuta ai sensi di legge. Tale valore si riferisce all'importo massimo delle prestazioni che possono essere richieste, durante la vigenza del contratto, sulla base delle tariffe orarie scaturenti dall'applicazione del ribasso offerto dall'Impresa aggiudicataria sugli importi a base di gara.
9. **Durata dell'appalto:** La durata dell'appalto è di anni tre a partire dalla data di avvio dell'esecuzione del servizio.
10. **Finanziamento dell'appalto:** L'onere economico relativo al servizio in oggetto graverà sul bilancio dell'Assemblea Regionale Siciliana.
11. **Termine di validità dell'offerta:** Sei mesi dalla data di presentazione.
12. **A) Criterio di aggiudicazione:** La gara sarà aggiudicata con il criterio del minor prezzo all'Impresa che abbia offerto il maggior ribasso unico percentuale, espresso in cifre e in lettere, sui seguenti importi a base di gara, con oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (pari a quanto specificato nelle singole voci):
 1. Euro 16,00 (di cui 0,48, a titolo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta), oltre I.V.A., quale tariffa oraria unitaria per la forza-lavoro relativamente al servizio di facchinaggio interno;
 2. Euro 18,00 (di cui 0,54, a titolo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta), oltre I.V.A., quale tariffa oraria unitaria per la forza lavoro relativamente al servizio di facchinaggio esterno;
 3. Euro 150,00 (di cui 4,50, a titolo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta), oltre I.V.A., quale tariffa forfettaria giornaliera per l'utilizzo del furgone;
 4. Euro 80,00 (di cui 1,60 a titolo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) oltre I.V.A., quale tariffa forfettaria giornaliera per l'utilizzo del muletto;
 5. Euro 60,00 (di cui 1,20 a titolo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) oltre I.V.A., quale tariffa forfettaria giornaliera per l'utilizzo del *transpallet*.
- B) Presentazione di più offerte:** In caso di presentazione di due o più offerte uguali si procede all'aggiudicazione a norma dell'articolo 77 del Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato, approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827.

Non sono prese in considerazione le offerte alla pari o al rialzo.



In caso di discordanza tra il ribasso indicato in lettere e quello indicato in cifre, è valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione.

C) Requisiti di capacità economico-finanziaria: possesso, nei tre anni precedenti all'avvio della presente procedura (2023, 2024 e 2025), di un fatturato globale minimo annuo non inferiore ad Euro 140.000,00, oltre IVA, di cui un fatturato minimo annuo, relativo ad appalti dello stesso tipo di quello oggetto della presente procedura, non inferiore, ad euro 70.000,00, oltre IVA;

D) Requisiti di capacità tecnica: avere eseguito nell'ultimo triennio (2023, 2024 e 2025), i appalti dello stesso tipo, con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari.

13. Presentazione dell'offerta: L'Impresa deve far pervenire un plico tramite piattaforma digitale, nel termine sopra indicato recante **"Offerta per il servizio di facchinaggio interno ed esterno dell'Assemblea regionale siciliana"**.

Il plico deve contenere al suo interno due buste, a loro volta, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente "A – Documentazione", "B – Offerta".

A) Nella busta "A - Documentazione" devono essere contenuti, i seguenti documenti:

- 1) DGUE;
- 2) Domanda di partecipazione alla gara, sottoscritta dal legale rappresentante;
- 3) Dichiarazione resa dal legale rappresentante della Ditta, sottoscritta ed accompagnata da fotocopia di un valido documento di riconoscimento, in conformità dell'allegato 1 "Dichiarazione - allegato 1";
- 4) Impegno a sottoscrivere garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 117 del d.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., qualora l'offerente risultasse affidatario del servizio;
- 5) Ricevuta di pagamento in originale, ovvero copia della stessa corredata di dichiarazione di autenticità e copia di documento d'identità in corso di validità del dichiarante relativa al contributo versato all'ANAC.

B) Nella busta "B – Offerta" deve essere contenuta l'offerta economica, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore (giusta procura notarile, che va obbligatoriamente allegata, qualora non sia stata inserita nella Busta "A"), formulata indicando il ribasso unico percentuale sui prezzi relativi alle attività oggetto dell'appalto, espresso sia in cifre che in lettere, di cui al punto 12 del presente *Invito a offrire*. Nell'offerta



devono essere quantificati gli oneri di sicurezza e i costi della manodopera non soggetti a ribasso, fermo restando quanto stabilito al punto 12 A) del presente *Invito a offrire*.

14. Anomalia dell'offerta:

A) Sono considerate offerte anormalmente basse quelle che superino di un quinto la media aritmetica delle offerte ammesse.

B) Non si procede alla verifica dell'anomalia delle offerte qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a cinque.

C) Nel caso in cui un'offerta risulti anormalmente bassa, non si procede all'esclusione se non dopo aver richiesto precisazioni in merito agli elementi costitutivi dell'offerta.

15. Ulteriori avvertenze:

- a) spirato il termine perentorio stabilito delle ore 12:00 del giorno 12 ottobre 2026, non è riconosciuta valida alcuna altra offerta anche se sostitutiva o aggiuntiva di un'offerta precedente;
- b) in caso di difformità tra i due valori indicati in cifre ed in lettere, è preso in considerazione quello più vantaggioso per l'ARS;
- c) nel caso in cui una Ditta faccia pervenire nei termini più offerte, senza espressa specificazione che l'una è sostitutiva o aggiuntiva dell'altra, è considerata valida soltanto l'offerta più conveniente per l'Assemblea;
- d) non sono ammesse offerte condizionate, o espresse in modo indeterminato o con semplice riferimento ad altra offerta propria;
- e) l'offerente non ha facoltà di svincolarsi dalla propria offerta prima del termine di sei mesi;
- f) l'impegno contrattuale sorge, per l'assuntore, al momento dell'aggiudicazione. Per l'Assemblea il contratto non è impegnativo fino a che non sia stato approvato con le modalità previste dalla disciplina interna dell'Assemblea Regionale Siciliana;
- g) la stipula del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente;
- h) l'Amministrazione si riserva di aggiudicare la gara anche in caso di presentazione di una sola offerta valida;



- i) in caso di annullamento o revoca dell'aggiudicazione, l'Assemblea provvederà ad aggiudicare la gara alla ditta che segue nella graduatoria, rimanendo in danno della prima il maggiore onere di spesa;
- j) l'Amministrazione si riserva, con provvedimento motivato, di annullare la gara ovvero di non procedere all'aggiudicazione della gara ovvero, ove ne ricorra la necessità, di disporre la riapertura della gara e l'eventuale ripetizione delle operazioni di essa;
- k) la stazione appaltante si riserva la facoltà di comunicare avvisi e informazioni integrativi degli atti di gara;
- l) è ammesso il subappalto solo nei modi e nei termini previsti dalla legge; è in ogni caso obbligo della Ditta darne preventiva comunicazione scritta all'Amministrazione;
- m) la ditta aggiudicataria è tenuta a comunicare tempestivamente all'Amministrazione ogni modificazione che intervenga negli assetti proprietari;
- n) in caso di inadempimento dell'obbligo previsto dalla precedente lettera m), l'Amministrazione può disporre la revoca dell'aggiudicazione o la risoluzione del contratto;
- o) i dati forniti dai concorrenti sono trattati esclusivamente per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale stipula e gestione del contratto secondo gli obblighi previsti da leggi, regolamenti e normativa comunitaria in materia di *privacy* per cui la presentazione della domanda costituisce liberatoria in partenza;
- p) l'appalto ha la durata di anni tre a far data dall'effettivo inizio dell'esecuzione del servizio.

16. Responsabile Unico del Progetto: Il Responsabile Unico del Progetto è il dottor Rosario Micciché.

17. Eventuali chiarimenti: Richieste di chiarimenti sulla presente procedura ovvero di eventuali sopralluoghi al fine di prendere visione dei luoghi sono indirizzate al dott. Rosario Micciché ai seguenti recapiti: tel: 0917054342 oppure 0917054779; mail: rmicciche@ars.sicilia.it.

Palermo, 10 settembre 2026

Il Responsabile Unico del Progetto